

Premium Selection



ÖKORENTA Neue Energien VII

Nachtrag 1 vom 09.01.2012

zum Verkaufsprospekt vom 19.08.2011

ÖKORENTA Neue Energien VII GmbH & Co. KG

Nachtrag Nr. 1 nach § 11 Verkaufsprospektgesetz der ÖKORENTA Neue Energien VII GmbH & Co. KG vom 09.01.2012 zum bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 19.08.2011 betreffend das öffentliche Angebot zum Erwerb von Kommanditanteilen der ÖKORENTA Neue Energien VII GmbH & Co. KG.

Die ÖKORENTA AG als Anbieterin des Fonds ÖKORENTA Neue Energien VII GmbH & Co. KG gibt folgende Veränderungen im Hinblick auf den bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 19.08.2011 bekannt:



Informationen zum Platzierungsstand

Zum 31.12.2011 war der Fonds mit über 11,7 Mio. Euro der geplanten 20 Mio. Euro zuzüglich Agio zu rund 59 Prozent platziert. Der Platzierungsverlauf entspricht damit den Erwartungen.

Änderungen bei der Emittentin

Mit Wirkung zum 31.12.2011 ist Gerold Schmidt aus dem Vorstand der ÖKORENTA AG, der Prospektverantwortlichen und Anbieterin der Beteiligung, sowie aus der Geschäftsführung der tg Beteiligungsgesellschaft mbH, der Komplementärin der Fondsgesellschaft, ausgeschieden. Alleiniger Vorstand der ÖKORENTA AG ist nun der Gründungsvorstand, Tjark Goldenstein. Alleiniger Geschäftsführer der tg Beteiligungsgesellschaft mbH ist Herr Tjark Goldenstein.

Die vorstehenden Ausführungen aktualisieren folgende Kapitel/Seiten: S. 2 „Richtigkeits- und Vollständigkeitserklärung“, „Vorwort“, S. 4, „Beteiligte Partner“ S. 38 f., „Rechtliche Grundlagen“, S. 54 f., hier insbesondere die Angaben zu personellen und rechtlichen Verflechtungen, S. 60, „Verbraucherinformation für den Fernabsatz“, S. 94.

Geprüfte Leistungsbilanz 2010 und weitere aktuelle Entwicklungen der ÖKORENTA-Fonds 2011

Eingeworbenes Eigenkapital

Alle vier voll platzierten Fonds wurden bis 2010 überzeichnet. Das prospektierte Eigenkapitalvolumen beträgt 44,5 Mio. Euro. Tatsächlich wurden rund 48,6 Mio. Euro platziert.

Weitere drei ÖKORENTA-Fonds befinden sich derzeit in der Platzierung:

- Für den ÖKORENTA Neue Energien V Sachwerte Deutschland wurde per 31.12.2011 von den geplanten 7,0 Mio. Euro Kommanditkapital ein Gesamtvolumen von über 1,8 Mio. Euro gezeichnet und von den geplanten 3,5 Mio. Euro an stillen Beteiligungen ein Gesamtvolumen von rund 2,4 Mio. Euro.

- Der ÖKORENTA Neue Energien VII war per 31.12.2011 zu rund 11,8 Mio. Euro platziert (prospektiertes Gesamtvolumen 20,0 Mio. Euro).

- Der Private Equity Fonds ÖKORENTA Zukunftsenergien I war per 31.12.2011 zu rund 9,1 Mio. Euro platziert (prospektiertes Gesamtvolumen 80,0 Mio. Euro).

Der ÖKORENTA Neue Energien VI wurde Anfang Juli 2011 in nur vier Monaten mit 20,0 Mio. Euro voll platziert (prospektiert 16,0 Mio. Euro).

Investitionsvolumen

Die ersten drei Fonds sind mit einem Erstinvestitionsvolumen von 27,4 Mio. Euro bis 2010 voll investiert (prospektiert 25,97 Mio. Euro). Vier Fonds befinden sich derzeit noch in der Investitionsphase:

- ÖKORENTA Neue Energien IV rund 11,8 Mio. Euro investiert (prospektiert 11,9 Mio. Euro).

- ÖKORENTA Neue Energien V Sachwerte Deutschland, rund 1,8 Mio. Euro investiert (prospektiert 7,4 Mio. Euro)

- ÖKORENTA Neue Energien VI rund 2,1 Mio. Euro investiert (prospektiert 13,6 Mio. Euro).

- ÖKORENTA Zukunftsenergien I investiert 4,9 Mio. Euro (prospektiert rund 72,6 Mio. Euro).

Auszahlungen an die Anleger

Auszahlungen an die Kommanditisten haben wie folgt stattgefunden:

- Der erste Zweitmarktfonds, der ÖkoRenta Wind-Renditefonds I, hat in 2007 und 2008 prospektgemäß ausgezahlt. Im Jahr 2009 wurden statt der prospektierten 7 Prozent 4 Prozent an die Anleger ausgezahlt. In den Jahren 2010 und 2011 wurde aufgrund der schwachen Winderträge nicht ausgezahlt (prospektiert 2010: 8 Prozent, 2011: 9 Prozent).

- Aus dem gleichen Grund hat auch der ÖKORENTA Neue Energien II, abweichend von der Angabe im Prospekt, eine Auszahlung bis zum Geschäftsjahr 2009/2010 nicht vorgenommen (prospektiert Geschäftsjahr 2009/2010 8 Prozent zzgl. Frühzeichnerboni). Für das Geschäftsjahr 2010/2011 wurde eine Auszahlung in Höhe von 2 Prozent zuzüglich der Frühzeichnerboni beschlossen (prospektiert 9 Prozent).

- Der ÖKORENTA Neue Energien III hat im Jahr 2010 prospektgemäß 2 Prozent zuzüglich Frühzeichnerbonus in Höhe von 2 Prozent an die Anleger ausbezahlt. Für das Jahr 2011 wurde eine Auszahlung von 2 Prozent statt der prospektierten 6 Prozent beschlossen.

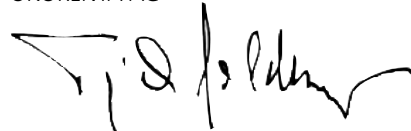
Bei allen anderen Fonds sind prospektgemäß bis zum Jahr 2011 noch keine Auszahlungen erfolgt.

Die Ausführungen aktualisieren die Angaben auf den Seiten 36 f. des Verkaufsprospekts.

Die vollständige Leistungsbilanz 2010 ist im Internet unter www.oekorenta.de abrufbar.

Aurich, den 9. Januar 2012

ÖKORENTA AG



Tjark Goldenstein

Vorstand der ÖKORENTA AG



ÖKORENTA AG
Kornkamp 2
26605 Aurich

Telefon: 04941 60497-0
Telefax: 04941 60497-23

info@oekorenta.de
www.oekorenta.de